

**Gemeinde
Windeck**

**Anlieger-
versammlung**

**Am Wald-
krankenhaus /
Am Waldrand**

24.11.2025

Ingenieurbüro

Oster + Siepe GmbH



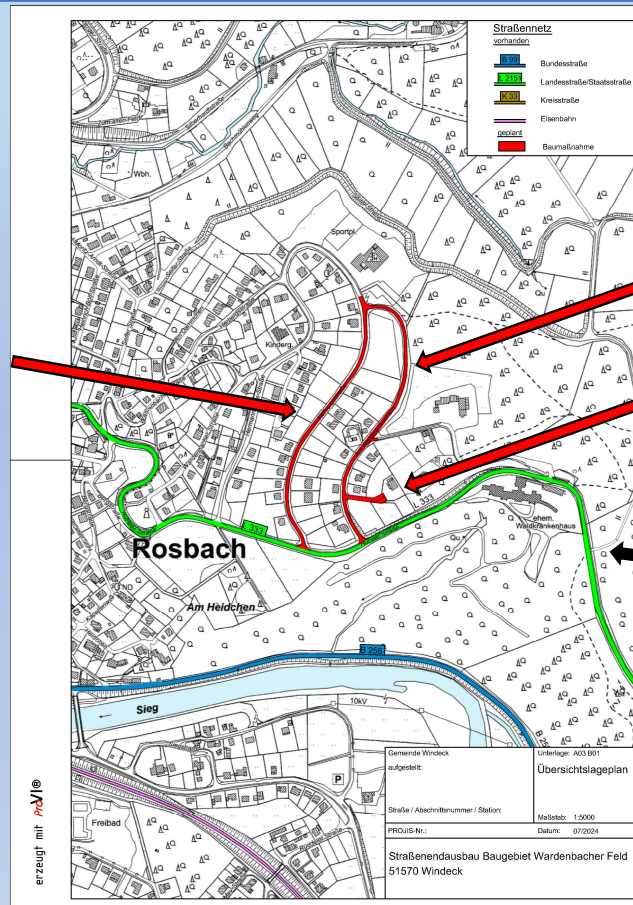
- Straßenendausbau -

- Baugebiet „Wardenbacher Feld“ -

Kostenreduzierung Asphaltbauweise

Übersichtsplan

Herbergsstraße



Am Waldkrankenhaus

Am Waldrand

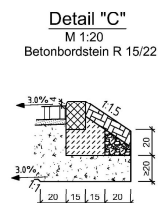
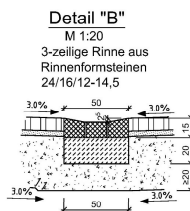
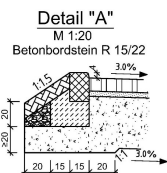
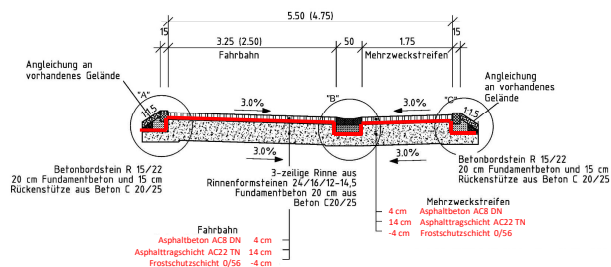
L 333 – Hurster Straße

Neuplanung
Asphaltbauweise

Regelquerschnitt



Belastungsklasse
nach RStO 12:
Bk0,3 – 1,0

**Fahrbahn mit Mehrzweckstreifen
Herbergsstraße/Am Waldkrankenhaus/
Am Waldrand (Breite=Klammerwerte)**



erzeugt mit **PA3/8**

22. Jul. 2024

 Ingenieurbüro Oster + Siepe GmbH Brandenburger Str. 6 • 51570 Windeck Tel. 02281 / 900908	274-3/4-LP3
 Gemeinde Windeck Rathausstraße 17 • 51570 Windeck Dienstgebäude Rathaus II Tel. 02282 / 6011-0	
Nr. _____ Art der Änderung _____	Datum _____ Zeichen _____

Entwurfsplanung

Straßenbauverwaltung Straße / Abschn. -Nr. / Station: PROJIS-Nr.: _____	Unterlage / Blatt-Nr.: A14 B01 Regelquerschnitt Maßstab: 1:50
Straßendausbau Baugebiet Wardenbacher Feld 51570 Windeck aufgestellt: _____ Waldbröl, den _____	

580x350mm

Neuplanung

Kostenreduzierung Asphaltbauweise

Am Waldkrankenhaus

- Frostschutzschicht	-5.890 € br.
- Oberfläche	-8.840 € br.
<hr/>	
- Gesamtreduktion	-14.730 € br.

Kostenänderung Baukosten Straßenendausbau	481.700 € > 466.970 €	-3,15 %
Kostenänderung Gesamtkosten	724.550 € > 709.820 €	-2,08 %

Vielen Dank
für Ihre
Aufmerksamkeit!

Beiträge

Beitragssatz

Gemeinde Windeck			
Bericht	Beitragssätze		
Projekt	E2024-03 - Am Waldkrankenhaus zwischen Hurster Straße und		
Projekttyp	Erschließung allg.		
Bereich	Beiträge	Stand	21.11.2025 11:43:04



Kostenart		Beitrags- fähiger Aufwand	Kommunal	Anteil	Anderweitige Deckung	Umlagefähige Kosten	Summe Maßstabs- werte aller Grundst.	Beitragssatz
Nr	Bezeichnung	In €	in %	in €	in €	in (1-3-4) €	in Einheiten	in €/Einheit
001	Baukosten	635.270,00		63.527,00	0,00	571.743,00	0,00	0,0000000
002	Planungskosten	36.300,00		3.630,00	0,00	32.670,00	0,00	0,0000000
003	Straßenentwässer	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000000
004	Straßenbeleucht	10.750,00		1.075,00	0,00	9.675,00	0,00	0,0000000
005	Grunderwerb	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000000
006	Finanzierungskost	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000000
007	Sonstiges	27.500,00		2.750,00	0,00	24.750,00	0,00	0,0000000
ZZZ	Summe	709.820,00	10,00	70.982,00		638.838,00	33.008,42	19,3537891

